

PHA, Roskilde Campus Bygning C



Bygherre: Professionshøjskolen Absalon

Byggeår: 2019-2020

Entrepriseform: Hovedentreprise

Etageareal: 1.842 m²

Funktion: Undervisning og administration

Deltagende Parter:

Entreprenør: Jakon

Arkitekt og totalrådgiver: Rønnow Arkitekter A/S

Klaus Nielsen Rådgivende Ingeniørfirma FRI A/S

Ny administrationsbygning til eksisterende Campus Roskilde

Som en tilbygning til det eksisterende PHA, Campus Roskilde, er der opført en ny administrationsbygning. Huset rummer kontor- og mødefaciliteter til undervisere, forskere og andet fagligt og administrativt personale.

Bygningens areal fordeler sig på en stueetage og en 1. sal, en forbindelsesbro til de eksisterende campusbygninger samt et teknikhus placeret på taget. Det samlede areal udgør 1.842m², der alle ligger over terræn.

Bygherreinddragelse

Bygherre har spillet en aktiv rolle i hele byggeperioden og indgået i tæt samarbejde med Rønnow Arkitekter og Jakon. Der er afholdt byggemøder ugentligt med gennemgang af arbejdernes stadi i henhold til rammetidsplan og arbejdstidsplan, samt en løbende gennemgang af risici og projektændringer. Det tætte samarbejde har fungeret upåklageligt, og tidsplanen er blevet holdt på trods af udfordringer bl.a. i form af blødt underlag, der krævede søjlefundament under hele den sydøstlige del af bygningen.

Jakons rolle

Jakon har ageret styrende hovedentreprenør for alle fag, koordineret alle bygherreleverancer og stået for sikkerheds- og arbejdsmiljøkoordinering under udførelsen med fagspecifikke entreprisedere inden for konstruktioner, arkitekt- og installationsfag. Herudover har vi varetaget varsling til brugerne af de tilstødende bygninger ift. særligt støjende arbejder og tunge køretøjer i området.

Digital kommunikation

Jakon har stået for oprettelse, vedligeholdelse og opdatering af byggesagens fælles projektweb, hvor der blev benyttet Byggeweb Capture til såvel tekniske forespørgsler, kvalitetssikringsmateriale, Commissioning og D&V materiale.

